

LapWall

LapWall Oyj puolivuosisikatsaus 1.1.-30.6.2025

Vahvistuva tilauskanta ja investoinnit pohjana kasvulle



LapWall Oyj puolivuositarkastus 1.1.-30.6.2025

VAHVISTUVA TILAUSKANTA JA INVESTOINNIT POHJANA KASVULLE

Suluissa esitetyt luvut viittaavat edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon, ellei toisin ilmoiteta.

HUHTI-KESÄKUU 2025 LYHYESTI JA KESKEISET TAPAHTUMAT

- Liikevaihto oli 9 661 (10 987) tuhatta euroa, muutos –12 %.
- Liikevoitto ilman liikearvon poistoja oli 528 (1 110), muutos -52 %.
- Liikevoitto oli 306 (888) tuhatta euroa, muutos -66 %.
- LapWall antoi 29.4.2025 markkinanäkymän selkiytymisen johdosta taloudellisen ohjeistuksen vuodelle 2025. Yhtiö arvioi vuoden 2025 liikevaihdon olevan 40–45 miljoonaa euroa ja liiketoimintojen voiton (EBITA) 3,0–4,0 miljoonaa euroa.

TAMMI-KESÄKUU 2025 LYHYESTI JA KESKEISET TAPAHTUMAT

- Liikevaihto oli 18 806 (21 125) tuhatta euroa, muutos –11 %.
- Liikevoitto ilman liikearvon poistoja oli 1 116 (2 129), muutos -48 %.
- Liikevoitto oli 671 (1 685) tuhatta euroa, muutos -60 %.
- Osakekohtainen tulos oli 0,03 (0,10) euroa.
- Pyhännälle valmistuvan tehdasinvestoinnin valmiusaste kesäkuun lopussa oli n. 70 %.

KESKEISET TUNNUSLUVUT

(1 000 euroa, jos ei toisin mainita)

	4–6/2025	4–6/2024	Muutos-%	1–3/2025
Liikevaihto	9 661	10 987	-12,1	9 145
Käyttökate (EBITDA)	737	1 435	-48,6	916
% liikevaihdosta	7,6	13,1		10,0
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA)	528	1 110	-52,4	587
% liikevaihdosta	5,5	10,1		6,4
Liikevoitto (EBIT)	306	888	-65,6	365
% liikevaihdosta	3,2	8,1		4,0
Katsauskauden voitto	158	764	-79,3	334

	1–6/2025	1–6/2024	Muutos-%	1–12/2024
Liikevaihto	18 806	21 125	-11,0	43 290
Käyttökate (EBITDA)	1 653	2 779	-40,5	6 361
% liikevaihdosta	8,8	13,1		14,7
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA)	1 116	2 129	-47,6	5 084
% liikevaihdosta	5,9	10,1		11,7
Liikevoitto (EBIT)	671	1 685	-60,2	4 194
% liikevaihdosta	3,6	8,0		9,7

Katsauskauden voitto	492	1 433	-65,7	3 464
Tulos / osake, €	0,03	0,10		0,24
Omavaraisuusaste, %	43,7	59,3		60,0
Nettovelkaantumisaste, %	61,4	-18,8		14,6
Oman pääoman tuotto, %	5,7	17,3		19,7
Tilaukanta	20 159	15 832		12 325
Henkilöstön lukumäärä katsauskauden lopussa	127	114		113

TALOUELLINEN OHJEISTUS

LapWall antoi 29.4.2025 taloudellisen ohjeistuksen vuodelle 2025. Yhtiö arvioi vuoden 2025 liikevaihdon olevan 40–45 miljoonaa euroa ja liiketoimintojen voiton (EBITA) 3,0–4,0 miljoonaa euroa.

TOIMITUSJOHTAJA JARMO PEKKARINEN:

Vuoden 2025 ensimmäinen vuosipuolisko on ollut LapWallille merkittävän kehityksen aikaa, vaikka toimintaympäristö on edelleen haastava. Tammi–kesäkuun liikevaihtomme oli 18,8 miljoonaa euroa, mikä on 11 prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin. Kannattavuutemme heikkeni markkinatilanteen vuoksi: liiketoimintojen voitto (EBITA) oli 1,1 miljoonaa euroa eli 5,9 prosenttia liikevaihdosta (vertailukausi: 10,1 %). Tuloskehitykseen vaikuttivat sekä alhaisempi volyymi että myyntikatteiden lasku.

Markkinan yleisestä epävarmuudesta huolimatta olemme onnistuneet parantamaan kaupallista virettä. Tilaukstantamme vahvistui merkittävästi ja oli kesäkuun lopussa 20,2 miljoonaa euroa, selkeästi enemmän kuin vuoden 2024 vastaavana ajankohtana (15,8 M€). Erittäin vahva tarjouskantamme antaa meille hyvän näkymän loppuvuoteen.

Pyhännän uusi tehdas – LapWallin historian suurin investointi ja merkittävä askel kohti strategiaamme tavoitteita – etenee aikataulun ja budjetin mukaisesti. Rakennustyöt valmistuivat keväällä, ja tuotantolinjojen asennukset käynnistyivät kesäkuussa. Kattoelementtijärjestelmätuotteiden kokoonpanolinja otetaan tuotantokäyttöön syys–lokakuun vaihteessa, ja koko tehdas otetaan käyttöön vuoden 2025 loppupuolella.

Uusi tehdas kolminkertaistaa Pyhännän yksikön tuotantokapasiteetin ja luo erinomaiset edellytykset vastata kasvavaan kysyntään, lisäksi se parantaa kilpailukykyämme pitkälle tulevaisuuteen. Tavoitteenamme on alentaa omakustannushintaa merkittävästi mm. materiaalihokkuuden ja tuottavuuden paranemisen kautta. Moderni teknologia ja pitkälle automatisoidut prosessit parantavat tuottavuutta, laskevat yksikkökustannuksia ja mahdollistavat entistä nopeammat toimitukset asiakkaillemme. Investoinnin täysi vaikutus näkyy vuodesta 2026 alkaen, mutta sen tuoma kilpailukykyyn vahvistuminen näkyy jo kuluvana vuonna kokoonpanolinjan käynnistymisen myötä vuoden viimeisellä neljänneksellä.

Katsauskauden aikana olemme edistäneet strategiaamme tavoitteita myös tuotekehityksen osalta, ja olemme suorittaneet mm. tuotteiden käyttöön liittyvää mittavaa testaamista yhteistyössä toimialan kanssa. Kattoelementteihin liittyvät ontelopalo- ja rakennetestit ovat tuottaneet erinomaisia tuloksia, jotka tukevat puuelementtien markkinan kasvua auttamalla selkeyttämään puun käyttöön liittyvien rakennusmääräysten tulkintaa. Liitosratkaisujen sekä materiaalihokkuuden kehitys tukevat laatua ja kustannustehokkuutta. Asiakkaiden kokemukset vahvistavat suuntaamme: keväällä toteutettu asiakastytyväisyystutkimus tuotti korkean NPS-lukeman (53), ja lähes 30 prosenttia vastaajista ilmoitti aikovansa lisätä hankintojaan LapWallilta. Tämä on selkeä osoitus tarjoamamme kokonaisratkaisun arvosta.

Yksi vuoden merkittävimmistä saavutuksista on katsauskauden jälkeen varmistunut ensimmäisen datakeskushankkeen kattoelementtien tilaus. Kyseessä on yhtiöllemme tärkeä uusi avaus ja osoitus ratkaisu- ja toimituskykymme monipuolisuudesta. Hanke tukee strategiaamme laajentaa ratkaisutarjoamaamme uusille, kasvaville markkinoille ja vahvistaa asemaamme vaativien rakennuskohteiden toimittajana.

Rakennusmarkkinan epävarmuus jatkuu, mutta näemme loppuvuoden näkymät varovaisen positiivisina. Vahvistunut, hyvällä tasolla oleva tilaukstantamme ja erinomainen tarjouskantamme antavat meille selkeän näkyvyyden tuleville kuukausille. Uskomme, että lykkääntyneitä projekteja käynnistetään asteittain, ja että

erityisesti julkisen ja teollisen rakentamisen sektorit tarjoavat mahdollisuuksia tasapainottaa asuntorakentamisen hidasta elpymistä.

LapWallin strategian 2030 tavoitteet – 100 miljoonan euron liikevaihto ja EBITA 15–20 prosenttia – ohjaavat määrätietoista etenemistämme. Kaikki tarvittavat tuotantoinvestoinnit valmistuvat vuoden 2025 loppuun mennessä ja työmme jatkuu mm. hankintatoimen, tuotekehityksen sekä digitalisaatiokehityksen parissa. Henkilöstömme vahva sitoutuminen, joustava toimintamalli ja hiilinegatiivisen puurakentamisen asema antavat meille luottamusta, että pystymme hyödyntämään tulevaisuuden mahdollisuudet tehokkaasti.

LapWallilla on kaikki edellytykset jatkaa vastuullista kasvua ja luoda pitkäaikaista arvoa asiakkaille, henkilöstölle ja omistajille – myös haastavina aikoina.

STRATEGIA

Rakentamisen markkinassa on tarve nykyistä tuottavampaan, kustannustehokkaampaan ja kestävämpään rakentamiseen. Teollisesti valmistetut elementtiratkaisut tarjoavat rakentamiseen elinkaarikustannuksiltaan ja läpimenoajoiltaan kilpailukykyisen, kestävä ratkaisun. LapWallin strategian keskeisenä tavoitteena on vahvistaa yhtiön asemaa elementtirakentamisen edelläkävijänä ja alan arvostetuimpana toimijana.

LapWall tavoittelee uudella strategiakaudella merkittävää orgaanista kasvua. Yhtiön tavoitteena on saavuttaa noin 100 miljoonan euron liikevaihto vuoden 2030 loppuun mennessä. Liikevaihtotavoite on tarkoitus saavuttaa pääosin orgaanisella kasvulla. LapWallin tavoitteena on ylläpitää vahvaa kannattavuutta. Uudella strategiakaudella tavoitteena on kasvattaa liikevoittomarginaali ilman liikearvon poistoja (EBITA) 15–20 prosenttiin. Yhtiön päivitettyä tavoitteena on jakaa osinkona 50–75 prosenttia (aiemmin 30–50 %) tilikauden tuloksesta, huomioiden yhtiön rahoitusasema.

Yhtiö on luonut pohjan kasvutavoitteen toteuttamiselle investoimalla vahvasti tuotantonsa volyymin kasvattamiseen. LapWall rakentaa Pyhännän yksikköön uuden tehtaan, joka mahdollistaa yksikön liikevaihdon kolminkertaistamisen. Tuotanto uudessa tehtaassa käynnistyy vuoden 2025 neljännellä kvartaalilla ja siirtyy vaiheittain täyteen kapasiteettiin.

LapWallin strategiakauden 2025–2030 painopistealueet ovat myynnin kehittämisessä, tuoteportfolion ja standardien kehittämisessä, suunnittelun, tuotannon sekä hallinnon tehostamisessa automaatiota ja tekoälyä hyödyntämällä, mikä tulee näkymään suhteellisen kannattavuuden paranemisena. Yhtiö panostaa vahvasti hankintatoimen sekä materiaalien käytön ja operatiivisen tehokkuuden kehittämiseen. Tärkeä menestystekijä on myös LapWallin hyvinvoiva ja motivoitunut henkilöstö, jonka osaamisen kehittäminen niin ikään on strategiakauden painopistealueena. Yhtiö panostaa myös viestinnän kokonaisuuden kehittämiseen.

Strategian edistäminen tammi-kesäkuussa 2025

Strategian toteuttaminen tapahtuu kehityshankkeiden kautta, joista Pyhännän uuden tehtaan käynnistäminen on merkittävin. Hanke on edennyt suunnitellulla tavalla ja tuotantolinjojen asennukset on saatu käyntiin hieman edellä aikataulua. Yhtiö on panostanut myös tuotekehitykseen, ja keväällä 2025 on suoritettu mittavia palotestauksia kattoelementtituotteille ns. ontelopalon tiimoilta. Saadut tulokset ovat merkittäviä kattoelementtien käytön lisäämisen kannalta. Myös liitosdetaljikkaa on kehitetty, ja materiaali tehokkuuden parantamisen ratkaisuja kehitetään työryhmässä kuluvan vuoden aikana. Tiedolla johtamista on kehitetty avaamalla reaaliaikainen BI-raportoinnin alusta, joka tuottaa monipuolista ja reaaliaikaista dataa mm. tuotannon tehokkuuden kehittämiseksi ja päivittäisjohtamisen tueksi. Päivittäisjohtamisen toimintamallien kehittämisellä ja selkeyttämisellä on haettu parannusta tuotannon toiminnan tehokkuuteen ja samalla on luotu edellytykset entistäkin turvallisemman työympäristön rakentamiseen.

Missio

Kestävää elementtirakentamista asiakkaidemme parhaaksi ja ympäristön hyväksi

Visio 2030

Olemme elementtirakentamisen edelläkävijä, alan arvostetuin toimija ja halutuin työpaikka

TALOUDELLINEN KEHITYS 1.1.–30.6.2025

Liikevaihto, kannattavuus ja tulos

LapWall Oyj:n liikevaihto katsauskaudella oli 18 806 (21 125) tuhatta euroa. Liikevaihdon muutos oli –11,0 % edelliseen vuoteen verrattuna. Liikevaihto laski neljäsosan kattoelementtiliiketoiminnan osalta hallimaisiin rakennuksiin toimitettavien lämpimien kattoelementtien osalta. Vastaavasti Pyhännän liiketoiminta kasvoi

lähes viidenneksen vuoden 2024 ensimmäiseen vuosipuoliskoon verrattuna. Pyhännän myynnin kasvua tukivat erityisesti muuhun rakentamiseen toisin sanoen asuinrakentamisen ulkopuolisiin rakennushankkeisiin toimitetut seinäelementit.

Vuoden 2024 ensimmäisellä vuosipuoliskolla kattoelementtiliiketoiminnassa oli toteutuksessa historiamme suurimman projektin Metsäliiton Äänekosken uuden Kertopuutehtaan kattoelementit. Vuoden 2025 alkupuolella toteutuksessa, eikä myöskään tilauskannassamme ollut yksittäistä saman kokoluokan projektia, mikä näkyi selvästi kattoelementtiliiketoiminnan myynnissä ja kannattavuudessa. Kattoelementtimarkkina oli erityisen kilpailtu vuoden alkupuoliskolla ja projektit painottuivat pienempiin 1000–3000 neliön kattoelementtiprojekteihin. Kattoelementtimarkkinan selkeä piristyminen painottui katsauskauden viimeisiin kuukausiin.

LapWallin liikevoitto ennen liikearvopoistoja (EBITA) oli 1 116 (2 129) tuhatta euroa ollen 5,9 (10,1) % liikevaihdosta. Muutos oli –47,6 % edelliseen vuoteen verrattuna. Yhtiön raportoitu liikevoitto oli 671 (1 685) tuhatta euroa eli 3,6 (8,0) % liikevaihdosta.

Yhtiön katsauskauden voitto oli 492 (1 433) tuhatta euroa eli 0,03 euroa (0,10) osakkeelta.

Tase, rahoitus ja rahavirta

LapWall Oyj:n taseen loppusumma 30.6.2025 oli 38 513 (29 455) tuhatta euroa kasvaen selkeästi edellisvuoteen verrattuna Pyhännälle toteutettavan yhtiön historian suurimman investoinnin jatkuessa. Yhtiön rahavarat 30.6.2025 olivat 2 777 (4 098) tuhatta euroa.

Yhtiön omavaraisuusaste säilyi hyvällä tasolla ja oli 30.6.2025 43,7 (59,3) %. Nettovelkaantumisaste katsauskauden lopussa oli 61,4 (-18,8) %. Korollista velkaa yhtiöllä oli 12 734 (1 034) tuhatta euroa, mistä pitkäaikaisen vieraan pääoman osuus oli 10 241 tuhatta euroa. Pyhännälle valmistuvan yhtiön historian suurimman investoinnin odotetaan valmistuvan vuodenvaihteessa 2025/2026. Kyseisen investointiin otetun pankkilainan lyhennykset alkavat vuoden 2025 lopulla. Investoinnille myönnetyn julkisen investointituen viimeiset maksatuserät tapahtuvat vuoden 2026 alkupuolella. Viimeisten tukierien jälkipainotteisen maksatuksen vuoksi LapWall on hyödyntänyt lainoittajapankkiensa kanssa sovittuja lyhytaikaisia siltarahoitusjärjestelyjä yhtiön likviditeetin turvaamiseksi. Yhtiö arvioi, että vuoden 2025 toisen vuosipuoliskon aikana julkisen rahoituksen osuutta maksetaan yhtiölle n. 0,75 miljoonaa euroa ja vuoden 2026 ensimmäisen kvartaalin aikana n. 2,8 miljoonaa euroa.

Liiketoiminnan rahavirta katsauskaudella oli -59 (773) tuhatta euroa. Yhtiön investointien rahavirta oli -5 916 (1 168) tuhatta euroa ja rahoituksen rahavirta 5 090 (-2 231) tuhatta euroa. Pyhännän tehdashanke on Euroopan unionin osarahoittama ja hankkeelle tehtiin toinen julkisen rahoituksen maksatushakemus kesäkuussa. Yhtiön arvion mukaan rahoituserä tulee maksuun kuluvan vuoden kolmannella kvartaalilla.

Yhtiö lunasti omistukseensa aikaisemman sopimuksensa mukaisesti Pyhännän tehdasalueen ensimmäisen rakennusvaiheen toimisto-, tuotanto- ja varastorakennukset sekä maa-alueet huhtikuun 2025 lopussa Pyhännän kunnalta.

Yhtiön omistuksessa olevien teollisuus- ja toimistorakennuksien poistosuunnitelman tehtiin päivitys ja enimmäispoisto aika muutettiin 20 vuodesta 40 vuoteen. Poistosuunnitelman muutos perustuu kokemukseen, ja muutoksen myötä poistosuunnitelma vastaa paremmin rakennuksien todellista käyttöikää ja kuluvuutta.

MARKKINA- JA TOIMIALAKATSAUS

Rakentamisen markkinan haastava tilanne on jatkunut historiallisen pitkään, ja epävarmuus on lykännyt etenkin asuinrakentamisen kasvun käynnistymistä. Maltillistuneet korot, rakentamisen verokannusteet ja kasvuun kääntyvä talous sekä patoutunut perheasuntojen kysyntä ovat omiaan tukemaan rakentamisen kasvua vuoden 2025 loppupuoliskolla ja vuoden 2026 aikana.

Rakentamisen alalla arvioidaan, että teollinen rakentaminen on yksi rakentamisen kasvun vetureista vuonna 2025. Datakeskushankkeet, puolustushankinnat ja vihreän siirtymän investoinnit vauhdittavat erityisesti teollisuus- ja logistiikkarakentamista. Rakennuslupien määrä teollisuuskäyttöön on kasvanut, ja rakentamisen määrä kasvaa selvästi vuosina 2025 ja 2026. Raklin keväällä 2025 julkaiseman suhdannekatsauksen mukaan toimitilarakentamisen määrä kasvaa noin 8 prosenttia kuluvan vuoden aikana.

Julkinen rakentaminen on ollut viime vuosina melko vilkasta, mutta aloituksissa tapahtui selvä lasku vuonna 2024. Julkisen rakentamisen odotetaan kääntyvän kasvuun vuoden 2025 aikana ja jatkavan kasvua myös 2026.

LapWallin markkina-asema

LapWall on johtava puuelementtivalmistaja Suomessa, ja sillä on elementtivalmistajista kattavin tuoteportfolio. LapWallin tuotteita voidaan käyttää laajasti teollisessa, julkisessa, toimitila- ja asuinrakentamisessa. Rakennuselementtiratkaisuja hyödyntämällä asiakas nopeuttaa työmaansa läpimenoaikaa ja varmistuu mittatarkoista elementeistä sekä pitävästä kuivaketjusta, mikä parantaa rakentamisen laatua ja tuottavuutta kokonaisuutena.

Arviomme mukaan potentiaalinen puuelementoitava markkina on Suomessa kooltaan yhteensä noin 400 miljoonaa euroa, rakentamisen ja erityisesti asuinrakentamisen markkinan normaalitilanteessa (noin 35 000 yksikön vuotuinen tuotantomäärä). Tämä perustuu koko toimialan eri tuoteryhmien vuosittaisen potentiaaliseen kokonaisvolyymiin (tuotantomäärät, m²) sekä eri tuoteryhmien arvioituihin keskihintoihin.

HENKILÖSTÖ JA JOHTO

Yhtiön toimitusjohtajana toimii Jarmo Pekkarinen. Yhtiön johtoryhmään kuuluivat 30.6.2025 talousjohtaja Tuomo Riihonen, liiketoimintajohtajat Marko Kellberg ja Kari Viljamaa sekä henkilöstö- ja viestintäjohtaja Sanna Räsänen.

Henkilöstön määrä katsauskauden aikana oli keskimäärin 120. Katsauskauden lopun henkilöstömäärä oli 127.

Hallitus ja tilintarkastus

Yhtiön hallituksessa toimivat Heikki Ojala (hallituksen pj.), Jussi Karjula (hallituksen varapj.), Elina Rahkonen, Timo Pekkarinen ja Eero Poukkula 18.3.2025 pidettyyn varsinaiseen yhtiökokoukseen asti. Yhtiökokouksessa hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Heikki Ojala ja myös muut hallituksen jäsenet jatkoivat uudelle hallituksen toimintakaudelle.

Tilintarkastajana toimii tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy, vastuullisena tilintarkastajana Satu Nieminen (KHT).

OSAKKEET JA OSAKKEENOMISTAJAT

LapWall Oyj:n kokonaan maksettu ja Kaupparekisteriin merkitty osakepääoma 30.6.2025 oli 100 tuhatta euroa. Osakkeiden lukumäärä oli 14 525 518 kappaletta.

Tilikauden alussa 1.1.2025 LapWallin osakkeita oli myös 14 525 518 kappaletta, joten katsauskauden 1.1.–30.6.2025 aikana osakkeiden määrässä ei tapahtunut muutoksia.

Yhtiöllä on yksi osakelaji, kaikilla osakkeilla on samanlainen äänioikeus ja oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin. Katsauskauden päättyessä yhtiöllä oli 4204 osakkeenomistajaa.

Katsauskauden päättyessä yhtiö ei omistanut omia osakkeita.

Kaupankäynti LapWallin osakkeilla

LapWall Oyj:n osakkeita vaihdettiin Nasdaq Helsinki First North Growth Market -markkinapaikalla 1.1.–30.6.2025 yhteensä 3,65 miljoonalla eurolla, mikä vastasi 0,92 miljoonaa osaketta ja 6,31 % osakkeiden kokonaismäärästä. Ylin kaupantekokurssi oli 4,65 euroa ja alin 3,52 euroa. Katsauskauden lopun päätöskurssi oli 3,55 euroa ja keskimurssi 3,98 euroa. LapWall Oyj:n markkina-arvo 30.6.2025 oli 51,6 miljoonaa euroa.

VARSINAISEN YHTIÖKOKOUKSEN KESKEISET PÄÄTÖKSET

LapWall Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 18.3.2025 Pyhännällä. Kokous järjestettiin hybridikokouksena. Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen tilikaudelta 2024 ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle ja päätti valtuuttaa hallituksen päättämään osakeannista.

Taseen osoittaman voiton käyttäminen ja osingonjaosta päättäminen

Yhtiökokous päätti yhtiön hallituksen esityksen mukaisesti, että tilikauden voitto siirretään edellisten tilikausien voitto-/tappiotilille ja tilikaudelta maksetaan osinkoa 0,18 euroa osakkeelta. Osinko tullaan maksamaan kahdessa erässä. Osingon täsmäytyspäivä oli 20.3.2025 ja ensimmäinen osinkoerä 0,09 eur osakkeelta maksettiin 27.3.2025. Syksyllä maksettavan osinkoerän 0,09 euroa osakkeelta täsmäytyspäivä on 15.9.2025 ja maksupäivä on 22.9.2025. Esitettävän osingon summa tilinpäätöshetken osakemäärällä (14 525 518 kappaletta) on 2 614 593 euroa.

LapWall Oyj:n jakokelpoiset varat tilikauden lopussa olivat 18 195 281,99 euroa, josta tilikauden 2024 voitto oli 3 464 399,99 euroa

Hallituksen jäsenten palkkioista päättäminen sekä hallituksen kokoonpanosta päättäminen ja hallituksen jäsenten valitseminen

Yhtiökokous päätti osakkeenomistajien nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti hallituksen jäsenten ja puheenjohtajan palkkiosta seuraavasti: hallituksen puheenjohtajalle 38 000 € /toimivuosi sekä hallituksen jäsenille 21 000 €/ toimivuosi sisältäen valiokuntatyöskentelyn. Erillisiä kokouspalkkioita ei makseta, matkakorvaukset maksetaan kulujen mukaan.

Yhtiökokous päätti nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti, että hallitukseen yhtiön valitaan viisi jäsentä. Yhtiökokous päätti, että nimitystoimikunta ehdotuksen mukaisesti hallitukseen valittiin uudelleen Jussi Karjula, Timo Pekkarinen, Eero Poukkula ja Elina Rahkonen sekä Heikki Ojala. Hallituksen puheenjohtajaksi päätettiin valita Heikki Ojala ja varapuheenjohtajaksi Jussi Karjula.

Tilintarkastajan palkkiosta päättäminen ja tilintarkastajan valitseminen

Yhtiökokous päätti, että tilintarkastajan palkkio maksetaan yhtiön hyväksymän laskun mukaan. Tilintarkastajaksi valittiin hallituksen ehdotuksen mukaisesti tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy ja päävastuulliseksi tilintarkastajaksi KHT, Satu Nieminen.

HALLITUKSEN VALTUUTUKSET

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään enintään 1 400 000 osakkeen (noin 10 % osakkeiden kokonaismäärästä) antamisesta osakeannilla tai antamalla osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n mukaisia osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia (mukaan lukien optio-oikeudet) yhdessä tai useammassa erässä.

Valtuutusta voidaan käyttää mahdollisten yrityskauppojen tai muiden järjestelyiden rahoittamiseen ja toteuttamiseen, yhtiön osakepohjaisten kannustinjärjestelmien toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin.

Valtuutus sisältää hallitukselle oikeuden päättää kaikista osakeannin sekä mainittujen erityisten oikeuksien antamisen ehdoista, mukaan lukien osakkeiden tai erityisten oikeuksien saajat ja maksettavan vastikkeen määrä. Valtuutus sisältää myös oikeuden antaa osakkeita osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen eli suunnatusti.

Hallituksen valtuutus kattaa sekä uusien osakkeiden antamisen että yhtiön hallussa mahdollisesti olevien omien osakkeiden luovutuksen.

Valtuutus on voimassa vuonna 2026 järjestettävän varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka kuitenkin enintään 30.6.2026 saakka. Tämä valtuutus kumoaa aikaisemmat yhtiökokouksissa päätetyt osakeanti- ja osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta annetut valtuutukset.

OSAKEPOHJAISET KANNUSTINJÄRJESTELMÄT

Yhtiön hallitus päätti 21.4.2023 osakepohjaisen kannustinjärjestelmän perustamisesta. Järjestelmän tavoitteena on yhdenmukaistaa yhtiön, osakkeenomistajien ja avainhenkilöiden tavoitteet yhtiön arvon kasvattamiseksi pitkällä aikavälillä, sitouttaa avainhenkilöt yhtiöön ja tarjota heille kilpailukykyinen yhtiön osakkeiden ansaintaan ja kertymiseen sekä osakkeen arvonnousuun perustuva palkkiojärjestelmä.

Osakepalkkiojärjestelmässä on yksi kolmen vuoden mittainen ansaintajakso, joka kattaa kalenterivuodet 2023–2025. Ansaintajaksoa seuraa yhden vuoden sitouttamisjakso. Järjestelmän ansaintakriteerinä on yhtiön omistaja-arvon kehitys vuosien 2023–2025 aikana. Järjestelmän perusteella maksettavat palkkiot vastaavat yhteensä enintään 218 000 yhtiön osaketta, mikä on noin 1,5 % yhtiön tämänhetkisestä osakkeiden kokonaismäärästä.

Osakepalkkiojärjestelmän palkkiot maksetaan osittain LapWall Oyj:n osakkeina ja osittain rahana. Palkkioiden rahaosuudet on tarkoitettu kattamaan osallistujille maksetuista palkkioista aiheutuvia veroja ja veronluonteisia maksuja. Pääsääntöisesti järjestelmän osallistuja ei ole oikeutettu palkkioon, jos hänen työ- tai johtajasopimuksensa päättyy ansaintajakson tai sitouttamisjakson aikana.

Järjestelmien perusteella maksettavien palkkioiden määrää leikataan, jos hallituksen asettamat enimmäismäärät ansaintajaksolta 2023–2025 maksettaville palkkioille saavutetaan.

Yhtiön johtoryhmän jäsenen on omistettava vähintään 50 prosenttia järjestelmän perusteella hänelle maksetuista netto-osakkeista, kunnes hänen osakeomistuksensa arvo yhtiössä vastaa yhteensä puolta hänen vuosipalkkansa arvosta. Vastaavasti toimitusjohtajan on omistettava vähintään 50 prosenttia järjestelmän perusteella hänelle maksetuista netto-osakkeista, kunnes hänen osakeomistuksensa arvo yhtiössä vastaa yhteensä hänen vuosipalkkansa arvoa.

RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Riskienhallinnan toimintamalleja ylläpidetään ja kehitetään tehtyjen riskiarviointien perusteella. Yhtiö käynnisti vuoden 2024 lopulla työn systemaattisemman riskienhallinnan viitekehyksen rakentamiseksi, tavoitteenaan tunnistaa myös ympäristöön ja kestäväyyteen liittyvät riskit, ja tätä työtä on jatkettu vuoden 2025 ensimmäisen puoliskon aikana. Yhtiön riskienhallinnan toimenpiteet hyväksyy yhtiön hallitus.

LapWallin keskeiset riskit jakautuvat strategisiin, operatiivisiin sekä taloudellisiin. Operatiiviset ja strategiset riskit liittyvät erityisesti markkinatilanteen ja globaalin talouden epävarmuuteen, joilla voi olla haitallista vaikutusta yhtiöön.

Epävarmana jatkunut turvallisuustilanne Euroopassa ja Lähi-idässä voi vaikuttaa liiketoimintaan suoraan ja epäsuorasti esimerkiksi mahdollisten tiettyjen raaka-aineiden saatavuusongelmien ja raaka-aineiden hintojen nousun kautta. Horjunut turvallisuustilanne voi vaikuttaa myös rahoittajien ja kuluttajien luottamukseen, mikä voi hidastaa asuntorakentamisen toipumista. Polttoaineiden ja energian hinnannousu voi vaikuttaa LapWallin liiketoimintaan ja liiketoiminnan tulokseen. Sähköenergian hinnan heilahteluja vastaan yhtiö on suojautunut pitkäaikaisilla sähkön hankintasopimuksilla.

Yhtiön mahdollinen epäonnistuminen strategiansa toteuttamisessa voi heikentää sen kasvua ja kannattavuutta. Riskit liittyvät lähinnä kasvustrategian mukaisiin mahdollisiin yritysostoihin ja yritysostokohteiden integrointiin sekä Pyhännän mittavan investointiprojektin läpiviennin onnistumiseen. Lisäksi yhtiö tunnistaa myös henkilöstöön ja rekrytointeihin liittyvät riskit. Yhtiön tuotantolaitosten toimintaan sisältyy myös työ- ja paloturvallisuuteen liittyviä riskejä, joita minimoidaan työsuojelutoiminnan sekä turvallisuuskulttuurin kehittämisen kautta.

Rahoitusriskit liittyvät erityisesti muutoksiin makrotaloudellisessa ympäristössä. Rahoitusmarkkinoiden yleinen tilanne on epävakaa ja korkojen nousu on vaikuttanut negatiivisesti rahoituksen saatavuuteen, hintaan ja muihin ehtoihin, mikä vaikuttaa rakennusyhtiöihin ja rakennuttajiin.

Yhtiön näkemyksen mukaan EU:n ja Yhdysvaltojen välillä solmitulla tullisopimuksella ei ole suoria vaikutuksia yhtiön toiminnan riskisyyteen. Mahdolliset epäsuorat vaikutukset voivat olla sekä positiivisia että negatiivisia, esim. Euroopan talousalueen matalampi inflaatio ja sitä kautta matalampi korkotaso voi vaikuttaa positiivisesti erityisesti asuinrakentamisen kysyntään Suomessa.

Yhtiö on suojannut toimintansa jatkuvuutta mm. kattavilla omaisuuden ja toiminnan vastuuvakuutuksilla.

OLENNAISET TAPAHTUMAT KATSAUSKAUDELLA

7.1.2025 Yhtiö päivitti vuoden 2025 taloudellisen tiedottamisen aikataulua ja korjasi yhtiökokouksen päivämäärää.

15.1.2025 Yhtiö julkisti osakkeenomistajien nimitystoimikunnan ehdotukset varsinaiselle yhtiökokoukselle.

5.2.2025 Yhtiö julkisti päivitetyn strategiansa vuosille 2025–2030 sekä uudet pitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet, liikevaihto 100 miljoonaa euroa ja EBITA % 15–20.

6.2.2025 Yhtiö julkisti tilinpäätöstiedotteen tilikaudelta 2024 ja tilinpäätös, hallituksen toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus julkistettiin 10.2.2025.

20.2.2025 Yhtiö julkisti kutsun vuoden 2025 varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidettiin Pyhännällä 18.3.2025. Yhtiökokouksen päätökset sekä hallituksen järjestäytymiskokouksen päätökset julkistettiin 18.3.2025. Yhtiökokous kannatti yksimielisesti kaikkia hallituksen yhtiökokoukselle tekemiä ehdotuksia. Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen tilikaudelta 2024 ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle. Lisäksi yhtiökokous päätti vahvistaa osakkeen omistajien nimitystoimikunnan työjärjestyksen muutokset yhtiön hallituksen esityksen mukaisesti.

28.2.2025 Yhtiö tiedotti Oulun käräjäoikeuden ratkaisusta LapWallin ja Svenska Hem Entreprenad Ab:n välisessä riita-asiassa. Oulun käräjäoikeus ja velvoitti LapWallin maksamaan vaaditun 21 053 498 kruunun suorituksen sen ruotsalaista tytäryhtiötä vastaan Solnan käräjäoikeudessa annetun yksipuolisen tuomion perusteella. Kahden käräjätuomarin tekemä ratkaisu oli äänestysratkaisu. Asian käsittely jatkuu Rovaniemen hovioikeudessa.

29.4.2025 Yhtiö antoi taloudellisen ohjeistuksen vuodelle 2025. Yhtiö arvioi vuoden 2025 liikevaihdon olevan 40–45 miljoonaa euroa ja liiketoimintojen voiton (EBITA) 3,0–4,0 miljoonaa euroa. Yhtiö myös julkisti liiketoimintakatsauksen tammi-maaliskuulta 2025 samana päivänä.

OLENNAISET TAPAHTUMAT KATSAUSKAUDEN JÄLKEEN

Ei katsauskauden päättymisen jälkeisiä olennaisia tapahtumia.

TALOUDELLINEN TIEDOTTAMINEN VUONNA 2025

7.8.2025	Puolivuosisikatsaus 1.1.–30.6.2025
28.10.2025	Liiketoimintakatsaus 1.1.–30.9.2025

Pyhäntä, 7.8.2025

LapWall Oyj
Hallitus

Lisätietoja:

Toimitusjohtaja Jarmo Pekkarinen, puhelin: +358 40 532 5694
jarmo.pekkariinen@lapwall.fi

Talousjohtaja Tuomo Riihonen, puhelin: +358 50 371 4099
tuomo.riihonen@lapwall.fi

Hyväksytty neuvonantaja:
Sisu Partners Oy, puhelin: +358 40 555 4727

KUTSU WEBCAST-LÄHETYKSEEN

LapWall järjestää 7.8.2025 klo 10.00 alkaen sijoittajille, analyytikoille ja median edustajille suunnatun webcast-lähetyksen, jossa LapWallin toimitusjohtaja Jarmo Pekkarinen ja talousjohtaja Tuomo Riihonen esittelevät katsauskauden tuloksen sekä muita ajankohtaisia aiheita. Lähetys tuotetaan yhtiön uudelta Pyhännän tehtaalta. Rekisteröityminen webcastiin: <https://lapwall.events.inderes.com/q2-2025>.

KATSAUKSEN LAATIMISPERIAATTEET JA TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tiedotteen 2025 luvut ovat tilintarkastamattomia ja ne on laadittu kansallisen lainsäädännön (FAS) mukaisesti. Tunnuslukujen laskentakaavat on esitetty tämän raportin lopussa.

Katsauksen luvut esitetään tuhansina euroina ja ne on pyöristetty tarkoista luvuista. Toimitusjohtajan katsausosiossa lukuja on esitetty myös miljoonissa euroissa.

Tunnusluku	Laskentakaava
Käyttökate (EBITDA)	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut
Käyttökate liikevaihdosta, % (EBITDA, %)	Käyttökate / liikevaihto x 100 %
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA)	Liikevoitto + liikearvon poistot
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja % (EBITA%)	Liikevoitto ilman liikearvon poistoja / liikevaihto x 100 %
Liikevoitto (EBIT)	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut – poistot ja arvonalentumiset
Liikevoitto, %	Liikevoitto / liikevaihto x 100 %
Tulos / osake, €	Tilikauden tulos / tilikauden lopun osakkeiden lkm
Omavaraisuusaste, %	Oma pääoma / (taseen loppusumma -saadut ennakot) x 100 %
Nettovelkaantumisaste, %	Nettovelka jaettuna omalla pääomalla x 100 %
Oman pääoman tuotto, %	Tilikauden tulos/12*jakson pituus / oma pääoma keskimäärin x 100 %

PUOLIVUOSIKATSAUS, TAULUKKO-OSA 1.1.–30.6.2024**TULOSLASKELMA**

1000 eur	LapWall Oyj 1-6/2025	LapWall Oyj 1-6/2024	LapWall Oyj 1-12/2024
LIIKEVAIHTO	18 806	21 125	43 290
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos		-6	-6
Liiketoiminnan muut tuotot	84	72	137
Ostot kauden aikana	-8 425	-9 418	-17 487
Varaston muutos	147	760	372
Ulkopuoliset palvelut	-3 627	-4 087	-8 539
Henkilöstökulut	-3 147	-3 338	-6 652
Poistot ja arvonalentumiset	-983	-1 094	-2 167
Liiketoiminnan muut kulut	-2 185	-2 330	-4 754
LIIKEVOITTO	671	1 685	4 194
Rahoitustuotot ja -kulut	-11	-25	-15
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	660	1 659	4 179
Tilinpäätössiirrot	-44	132	152
Tuloverot	-124	-359	-867
KATSAUSKAUDEN TULOS	492	1 433	3 464

TASE

1000 eur	LapWall Oyj 30.6.2025	LapWall Oyj 30.6.2024	LapWall Oyj 31.12.2024
Pysyvät vastaavat			
Kehittämismenot	26		45
Aineettomat oikeudet	12	24	18
Liikearvo	4 376	5 265	4 821
Muut aineettomat hyödykkeet	424	282	461
Ennakkomaksut	423	147	173
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	5 261	5 718	5 518
Maa- ja vesialueet	653	457	457
Rakennukset ja rakennelmat	6 919	5 789	5 790
Koneet ja kalusto	1 301	1 763	1 542
Muut aineelliset hyödykkeet	272	231	292
Ennakkomaksut	11 561	1 312	7 294
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	20 706	9 552	15 375
Muut osakkeet ja osuudet	32	32	32
Sijoitukset yhteensä	32	32	32
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	25 999	15 302	20 925
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus	3 608	3 849	3 461
Pitkäaikaiset muut saamiset	29	10	10
Myyntisaamiset	3 601	3 423	2 068
Muut saamiset	394	994	486
Siirtosaamiset	2 105	1 778	1 052
Rahat ja pankkisaamiset	2 777	4 098	3 662
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	12 514	14 153	10 739
VASTAAVAA YHTEENSÄ	38 513	29 455	31 664

	30.6.2025	30.6.2024	31.12.2024
Oma pääoma			
Osakepääoma	100	100	100
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	11 979	11 979	11 979
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	3 646	2 797	2 797
Tilikauden voitto (tappio)	492	1 433	3 464
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	16 217	16 308	18 340
Tilinpäätössiirtojen kertymä			
Poistoero	382	358	338
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ	382	358	338
Vieras pääoma			
Pitkäaikaiset lainat rahoituslaitoksilta	10 241	706	5 832
Lyhytaikaiset lainat rahoituslaitoksilta	2 493	328	504
Saadut ennakot	1 401	1 946	1 076
Ostovelat	4 345	7 732	3 229
Muut velat	1 649	271	265
Siirtovelat	1 786	1 806	2 079
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	21 914	12 789	12 986
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	38 513	29 455	31 664

OMAN PÄÄOMAN MUUTOSLASKELMA

1000 eur	LapWall Oyj 30.6.2025	LapWall Oyj 30.6.2024	LapWall Oyj 31.12.2024
Sidottu oma pääoma			
Osakepääoma	100	100	100
Sidottu oma pääoma kauden lopussa	100	100	100
Vapaa oma pääoma			
Sij.vapaan oman pääoman rahasto kauden alussa	11 979	11 979	11 979
Sij.vapaan oman pääoman rahaston muutos			
Sij.vapaan oman pääoman rahasto kauden lopussa	11 979	11 979	11 979
Voitto edellisiltä tilikausilta kauden alussa	2 797	2 128	2 128
Edellisen tilikauden voitto	3 464	2 557	2 557
Osingonjako	-2 615	-1 888	-1 888
Voitto edellisiltä tilikausilta kauden lopussa	3 646	2 797	2 797

Katsauskauden tulos	492	1 433	3 464
Vapaa oma pääoma kauden lopussa	16 117	16 208	18 240
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	16 217	16 308	18 340

RAHOITUSLASKELMA

1000 eur	LapWall Oyj 1-6/2025	LapWall Oyj 1-6/2024	LapWall Oyj 1-12/2024
Liiketoiminnan rahavirta:			
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	660	1 659	4 179
Suunnitelman mukaiset poistot	983	1 094	2 167
Rahoitustuotot ja -kulut	11	25	15
Muut oikaisut		24	4
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	1 653	2 803	6 366
Käyttöpääoman muutos:			
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis.(-)/väh.(+)	-2 349	-1 569	922
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-147	-754	-367
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	1 239	738	-1 991
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	396	1 217	4 930
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskul.	-22	-63	-99
Saadut rahoitustuotot liiketoiminnasta	11	38	83
Maksetut välittömät verot	-444	-419	-641
Liiketoiminnan rahavirta	-59	773	4 274
Investointien rahavirta:			
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-5 995	-655	-9 903
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot		44	52
Investoinnit muihin sijoituksiin	-19		
Saatu investointituki	98	1 779	1 779
Investointien rahavirta	-5 916	1 168	-8 072
Rahoituksen rahavirta:			
Maksullinen oman pääoman lisäys			
Pitkäaikaisten lainojen nostot	8 055	445	5 945
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-1 657	-787	-985
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-1 307	-1 888	-1 888
Rahoituksen rahavirta	5 090	-2 231	3 072
Rahavarojen muutos	-884	-290	-726
Rahavarat kauden alussa	3 662	4 388	4 388
Rahavarat kauden lopussa	2 777	4 098	3 662

VASTUUT JA ANNETUT VAKUUDET

1000 eur	LapWall Oyj 30.6.2025	LapWall Oyj 31.12.2024
Rahoituslaitoslainat		
Rahoituslainat	11 231	6 330
Osamaksut	3	6
Nostettu luottolimiitti	1 500	
Myönnetty limiitti	3 500	3 500
Nostamaton limiitti	2 000	3 500
Käytetty luottokorttilimiitti	1	1
Myönnetty limiitti	15	15
Käyttämätön limiitti	14	14
Rahoituslaitoslainojen vakuudet		
Yrityskiinnitykset	5 360	5 360
Kiinteistökiinnitykset	18 230	13 680
Vakuudet yhteensä	23 590	19 040
 Vuokravastuut		
Irtisanomisajan vuokravastuut	1 408	1 541
Taseen vuokravakuustalletukset	29	10
 Leasingvastuut		
Seuraavan 12 kk aikana erääntyvät	202	189
Myöhemmin erääntyvät	507	299
Leasingvastuut yhteensä	709	488
 Jäännösarvovastuu	95	28