

Lapwall Oy

TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS 1.1.2021 - 31.12.2021



Lapwall Oy
Periojantie 3
92930 PYHÄNTÄ
Kotipaikka: Pyhäntä
Y-tunnus: 2422956-3

TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA

1.1.2021 - 31.12.2021

	Sivu No
Toimintakertomus	3-7
Tilinpäätös	
Tuloslaskelma	9
Tase	10-11
Rahoituslaskelma	12
Liitetiedot	13-20
Allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkinnät	21

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).
Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta,
jonka aikana tilikausi on päättynyt.



TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2021 - 31.12.2021

Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Kulunut vuosi 2021 oli Lapwall Oy:n kymmenes toimintavuosi. Hyvän kysynnän ansiosta tuotannon käyntiasteet pystyttiin nostamaan normaalille tasolle ensimmäisen kvartaalin aikana. Huhtikuusta 2021 eteenpäin kuukausittaiset liikevaihdot ylittivät loppuvuoden kuukausien osalta vuoden 2020 vastaavan ajankohdan kuukausiliikevaihdot.

Heti vuoden alussa näkyväksi tuli raaka-ainehintojen nouseva hintakehitys ja kustannusinflaatio. Yhtiössä tehtiin toimenpiteitä myyntikatetason säilyttämisen ja parantamisen puolesta haastavassa markkinatilanteessa. Vuoden 2021 aikana yhtiö ei kärsinyt raaka-aineiden toimitusvaikeuksista laajan ja monipuolisen toimittajaverkoston ansiosta. Lisäksi yhtiön asema isona teollisena ostajana turvasi raaka-aineiden saatavuutta.

Vahva tilauskanta säilyi läpi vuoden ja keskimääräinen tilauskanta vastasi vähintään puolen vuoden myyntiä. Tilauskannan taso kävi korkeimmillaan syyskuussa 21,3 milj. euroa ja oli vuoden lopussa 18,8 milj. euroa.

Taloudellinen kehitys

Liikevaihto

Tilikauden aikana yhtiön liikevaihto nousi 13,6 % edellisestä tilikaudesta ollen 35,5 milj. euroa (31,2 milj. euroa). Selkeästi parantuneeseen liikevaihtoon vaikutti mm. kasvanut volyyymi.

Materiaalit ja palvelut

Yhtiön materiaalit ja palvelut olivat 31.12.2021 päättyneellä tilikaudella 19,65 milj. euroa eli 55,4 % liikevaihdosta (17,91 milj. euroa ja 57,4 % liikevaihdosta).

Henkilöstökulut

Henkilöstömäärä oli vuoden 2021 lopussa 112 henkilöä (vuoden 2020 lopussa 100 henkilöä). Tuotantoon rekrytoitiin kymmenen henkilöä lisää ja toimihenkilöiden määrä kasvoi kahdella. Tilikauden henkilöstökulut olivat 5,99 milj. euroa (5,52 milj. euroa) eli nousua edellisestä tilikaudesta 8,6 %. Liikevaihto per henkilö oli 317 tuhatta euroa/ henkilö vuonna 2021 (2020: 312 tuhatta euroa/ henkilö).



Poistot ja arvonalentumiset

Yhtiön poistot ja arvonalentumiset olivat 1,76 milj. euroa 31.12.2021 päättyneellä tilikaudella. Poistot ja arvonalentumiset laskivat 1,3 % edelliseen vuoteen verrattuna. Pälkäneen yhtiön liikearvopoistot olivat vuositasolla 403 tuhatta euroa. Pälkäneen liiketoimintayksikkö ostettiin liiketoimintakaupalla Metsä Woodilta alkuvuodesta 2017.

Liiketoiminnan muut kulut

Tilikaudella 2021 yhtiön muut kulut olivat 3,92 milj. euroa. Edellisellä tilikaudella muut kulut olivat vastaavasti 4,17 milj. euroa. Yhtiön muut kulut laskivat 5,9 %. Täysimääräinen hyöty aikaisempien tilikausien aikana tehdyistä kuluja karsinnasta ja tehostamistoimenpiteistä näkyivät tuloksessa.

Liikevoitto

Yhtiön liikevoitto oli 4,36 milj. euroa 31.12.2021 päättyneellä tilikaudella (vuosi 2020: 1,95 milj. euroa). Liikevoitto kasvoi 123,8 % vertailujaksoon verrattuna, mikä johtui pääasiassa kannattavasta kasvusta ts. 13,6 % kasvaneesta liikevaihdosta ja parantuneista myyntikatetasoista.

Rahoitustuotot ja -kulut

Yhtiön rahoitustuotot ja -kulut olivat 148 tuhatta euroa 31.12.2021 päättyneellä tilikaudella. Vuoden 2021 aikana yhtiö maksoi ennaikaisesti takaisin kaksi pienempää pankkilainaa. Lisäksi yhtiön nykyisten pankkilainojen korot laskivat edelleen vuodelle 2021 yhtiön parantuneen luottoringin myötä.

Tilikauden voitto

Yhtiön tilikauden voitto oli 3,33 milj. euroa 31.12.2021 päättyneellä tilikaudella. Edellisen tilikauden tappio oli 3,09 milj. euroa. Edellisellä tilikaudella yhtiöllä oli hyödynnettävissä vielä vanhoja tappiota tuloverotuksessa, mutta ei enää tilikauden 2021 osalta.



Tunnusluvut ja henkilöstömäärä

Lapwall Oy	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Liikevaihto	35 465 594	31 207 878	33 025 217	43 219 438	49 596 730	29 499 928	20 603 478
Liikevoitto	4 357 861	1 947 681	1 541 517	430 702	- 2 146 270	1 642 048	1 380 036
Liikevoitto-%	12,3 %	6,2 %	4,7 %	1,0 %	-4,3 %	5,6 %	6,7 %
Tilikauden tulos	3 331 025	- 3 087 689	987 273	86 968	- 2 024 149	1 163 551	1 005 059
Tilikauden tulos-%	9,4 %	-9,9 %	3,0 %	0,2 %	-4,1 %	3,9 %	4,9 %
OPO:n tuotto-%	52,0 %	-57,7 %	13,1 %	1,5 %	-35,4 %	44,0 %	59,0 %
Omavaraisuusaste	45,8 %	31,2 %	34,3 %	24,0 %	23,1 %	22,0 %	22,0 %
Toimihenk. 31.12	48	46	41	46	71	44	29
Työntekijät 31.12	64	54	74	106	100	135	91
Yhteensä 31.12	112	100	115	152	171	179	120

Olellaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Yhtiö on hankkinut liiketoimintakaupalla 1.2.2022 Termater Oy:n kattoelementtiliiketoiminnan sekä siihen liittyvät kiinteistöt Vetelin kunnassa. Yhtiö tulee jatkamaan kattoelementtiliiketoimintaa Vetelissä integroiden kyseisen kokonaisuuden osaksi jo yhtiössä olemassa olevaa kattoelementtiliiketoimintaa. Liiketoimintakaupan myötä LapWallin LEKO – tuotevalikoima laajentuu teräsohutlevypohjaisella kattoelementillä, mikä soveltuu erityisen hyvin kohteisiin missä vaaditaan kosteudenkestoa ja/ tai korkeaa hygieniatasoa.

Arvio tulevasta kehityksestä

LapWallin tilauskanta oli vuoden 2021 lopussa vahva verrattuna vuoden 2020 vastaavaan ajankohtaan. Näkymä onkin erittäin hyvä ensimmäiselle vuosipuoliskolle. Yhtiö tavoitteena on kasvaa edelleen kannattavasti. Tehty Termaterin liiketoimintakauppa vahvistaa yhtiötä erityisesti kattoelementtiliiketoiminnassa. Globaalisti jatkuvan Covid-19 pandemian tarkkoja vaikutuksia vuoden 2022 liiketoimintaan on tässä vaiheessa vaikea tarkasti arvioida.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Strategiset riskit

Strategisina riskeinä voidaan nähdä:

- Toimintaympäristön muutokset (mm. rakentamisen aloitusmäärät ja kilpailutilanteen muutokset)
- Raaka-aineiden saatavuus
- Investointihankkeissa onnistuminen



Operatiiviset riskit

Operatiivisina riskeinä voidaan tunnistaa:

- Hankkeiden budjetoinnin ja/ tai aikataulutuksen epäonnistuminen
- Epäonnistuminen asiakkaiden hankinnassa ja säilyttämisessä
- Epäonnistuminen ammattitaitoisen työvoiman rekrytoinneissa ja/ tai pysyvyydessä

Riskienhallintaa kehitetään panostamalla työnantajakuvaan, huolehtimalla henkilöstön hyvinvoinnista, tehokkailla ja hyvin ohjeistetuilla prosesseilla, aktiivisella myyntistrategialla sekä myyntiresurssien varmistamisella.

Rahoitusriskit

Rahoitusriskeinä on:

- Luottoriskinä asiakkaiden maksuhäiriöt
- Likviditeettiriskinä tunnistetaan tilapäiset tai pysyvät vaikeudet hoitaa likviditeettiä vaativat sitoumukset

Näiden riskien minimoimiseksi asiakassaatatavat vakuutetaan ja noudatetaan tiukkaa yhtiön luotonvalvontaprosessia. Likviditeettiriskin välttämiseksi varmistetaan riittävän likviditeettipuskurin ylläpitäminen kaikissa tilanteissa oman ja vieraan pääoman ehtoosella rahoituksella.

Vahinkoriskit

Vahinkoriskeinä on:

- Henkilövahingot (työmaatoiminnoissa tai tehtaalla tapahtuva henkilövahinko)
- Esinevahingot (työmaatoiminnoissa tai tehtaalla tapahtuva omaisuusvahinko)

Näihin riskeihin on varauduttu jatkuvalla toiminnan kehitystyöllä, koulutuksella sekä hyvällä ohjeistuksella ja valvonnalla sekä vakuutuksilla.

Tutkimus- ja tuotekehitystoiminta

Tuotekehityksessä keskitytään nykyisten tuotteiden ja uuden tarjoaman kehittämiseen ja kustannustehokkuuden parantamiseen.



Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

Yhtiön osakepääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti:

	31.12.2021	31.12.2020
Osakkeet (1 ääni/ osake)	12 379 383 kpl	11 765 kpl
Yhteensä	12 379 383 kpl	11 765 kpl

Osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin ja yhtiön varoihin.

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Yhtiön jakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 7.005.300,53 euroa, josta tilikauden voitto on 3.331.025,23 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio – tilille ja osinkoa jaetaan 14 senttiä osakkeelta eli 1 733 113,62 euroa.

Yhtiön organisaatio, johto ja tilintarkastajat

Yhtiökokouksen valitsemina hallitukseen kuuluivat Ahti Väisänen (pj.), Anne Voho ja Matti Häll. Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Jarmo Pekkarinen.

Tilintarkastajana toimi tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana Antti Kääriäinen, KHT.



TILINPÄÄTÖS



Periojantie 3
92930 Pyhäntä
Y-tunnus 2422956-3

	1.1.2021 - 31.12.2021	1.1.2020 - 31.12.2020
Rahayksikkö EURO		
LIKEVAIHTO	35 465 593,74	31 207 878,04
Liiketoiminnan muut tuotot	207 837,35	117 645,27
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-15 092 146,72	-11 932 943,63
Varastojen lisäys / vähennys	1 120 983,53	-12 044,34
Ulkopuoliset palvelut	-5 674 924,80	-5 966 980,78
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-19 646 087,99	-17 911 968,75
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-4 982 595,09	-4 598 016,69
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-827 726,50	-744 402,70
Muut henkilösivukulut	-179 101,62	-174 030,44
Henkilöstökulut yhteensä	-5 989 423,21	-5 516 449,83
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 755 974,48	-1 780 184,20
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-1 755 974,48	-1 780 184,20
Liiketoiminnan muut kulut	-3 924 084,49	-4 169 239,06
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	4 357 860,92	1 947 681,47
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	14 105,63	15 836,89
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	-4 287 931,69
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-162 218,70	-465 522,10
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-148 113,07	-4 737 616,90
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	4 209 747,85	-2 789 935,43
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	-46 235,67	-227 526,49
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-46 235,67	-227 526,49
Tuloverot		
Tilikauden verot	-832 486,95	-70 227,05
Tuloverot yhteensä	-832 486,95	-70 227,05
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	3 331 025,23	-3 087 688,97



Periojantie 3
92930 Pyhätä
Y-tunnus 2422956-3

Rahayksikkö EURO 31.12.2021 31.12.2020

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Kehittämismenot	34 867,70	53 059,55
Aineettomat oikeudet	221 133,77	359 600,04
Liikearvo	2 046 553,17	2 449 153,80
Muut aineettomat hyödykkeet	153 017,52	277 607,52
Ennakkomaksut	41 812,98	30 902,50
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	2 497 385,14	3 170 323,41

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet		
Omistettut	63 640,00	63 640,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	4 468 201,63	4 681 993,83
Koneet ja kalusto	2 224 765,60	2 798 039,09
Muut aineelliset hyödykkeet	17 131,93	10 376,56
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	127 898,26	0,00
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	6 901 637,42	7 554 049,48

Sijoitukset

Muut osakkeet ja osuudet	32 116,00	32 116,00
Sijoitukset yhteensä	32 116,00	32 116,00

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

9 431 138,56 10 756 488,89

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet	2 508 648,18	1 392 853,94
Vaihto-omaisuus yhteensä	2 508 648,18	1 392 853,94

Saamiset

Pitkäaikaiset		
Muut saamiset	18 623,82	13 093,82
Pitkäaikaiset yhteensä	18 623,82	13 093,82
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	1 336 872,56	2 176 670,07
Muut saamiset	260 414,56	109 986,26
Maksamattomat osakkeet/osuudet	0,00	9,55
Siirtosaamiset	1 526 388,01	1 000 798,72
Lyhytaikaiset yhteensä	3 123 675,13	3 287 464,60

Rahat ja pankkisaamiset

2 063 615,26 1 718 975,59

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

7 714 562,39 6 412 387,95

VASTAAVAA YHTEENSÄ

17 145 700,95 17 168 876,84



Periojantie 3
92930 Pyhäntä
Y-tunnus 2422956-3

Rahayksikkö EURO 31.12.2021 31.12.2020

V A S T A T T A V A A**OMA PÄÄOMA**

Osakepääoma

Osakepääoma

100 000,00

100 000,00

100 000,00

100 000,00

Muut rahastot

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

5 940 006,59

5 940 006,59

Muut rahastot yhteensä

5 940 006,59

5 940 006,59

Edellisten tilikausien voitto (tappio)

-2 230 863,59

1 599 982,89

Tilikauden voitto (tappio)

3 331 025,23

-3 087 688,97

Pääomalainat

0,00

800 000,00

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ

7 140 168,23

5 352 300,51

TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ

Poistoero

273 762,16

227 526,49

TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ

273 762,16

227 526,49

PAKOLLISET VARAUKSET

Muut pakolliset varaukset

0,00

15 000,00

PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ

0,00

15 000,00

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta

2 291 192,51

4 183 256,45

Pitkäaikainen yhteensä

2 291 192,51

4 183 256,45

Lyhytaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta

1 036 284,32

1 259 699,54

Saadut ennakot

957 112,21

1 248 956,45

Ostovelat

3 434 951,43

3 074 594,48

Muut velat

198 188,20

181 703,77

Siirtovelat

1 814 041,89

1 625 839,15

Lyhytaikainen yhteensä

7 440 578,05

7 390 793,39

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ

9 731 770,56

11 574 049,84

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

17 145 700,95

17 168 876,84



Rahayksikkö EURO	31.12.2021	31.12.2020
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	4 209 747,85	-2 789 935,43
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	1 755 974,48	1 780 184,20
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	-15 000,00	15 000,00
Rahoitustuotot ja -kulut	148 113,07	4 737 616,90
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	6 098 835,40	3 742 865,67
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis.(-)/väh.(+)	163 789,47	105 025,02
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	-1 115 794,24	12 044,34
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	325 443,71	-658 562,39
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	5 472 274,34	3 201 372,64
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskul.	-162 218,70	-465 522,10
Saadut rahoitustuotot liiketoiminnasta	14 105,63	15 836,89
Maksetut välittömät verot	-884 730,78	0,00
Rahavirta ennen poikkeuksellisia eriä	4 439 430,49	2 751 687,43
Liiketoiminnan rahavirta (A)	4 439 430,49	2 751 687,43
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-441 511,25	-434 732,57
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	10 887,10	55 000,00
Luovutustulot muista sijoituksista	0,00	72 000,00
Myönnettyt lainat	-5 530,00	0,00
Investointien rahavirta (B)	-436 154,15	-307 732,57
Rahoituksen rahavirta:		
Maksullinen oman pääoman lisäys	0,00	940 006,59
Pääomalainojen nostot ja takaisinmaksut	-800 000,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-223 415,22	-978 329,70
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-1 892 063,94	-1 305 239,52
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-743 157,51	-48 131,51
Rahoituksen rahavirta (C)	-3 658 636,67	-1 391 694,14
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys(+)/vähennys(-)	344 639,67	1 052 260,72
Rahavarat tilikauden alussa	1 718 975,59	666 714,87
Rahavarat tilikauden lopussa	2 063 615,26	1 718 975,59



1. TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Noudatetut arvostus- ja jaksotuseriaatteet sekä -menetelmät

Tilinpäätös on laadittu noudattaen kirjanpitoasetuksen 2 luvun 2 a §:ssä säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

Yhtiön pysyvät vastaavat on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa ja vaihto-omaisuus muuttuvaan hankintamenoonsa noudattaen fifo-periaatetta sekä KPL 5 luvun 6 § 1 momentin mukaista alimman arvon periaatetta.

Yhtiön omistaman pysyviin vastaaviin kuuluvan kuluvaan omaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelma on määritetty kokemukseräisesti. Poistoina kirjataan kuluksi hankintameno ja jäännösarvon erotus arvioituna taloudellisena pitoaikana.

Pitkän valmistusajan vaatima suorite

Yhtiö noudattaa laskutusurakointikohteissa osatuloutusmenetelmää. Näissä kohteissa liikevaihdoksi tuloutettava määrä lasketaan kaavalla valmiusaste% x urakkasumma. Valmiusaste on määriteltävä hankkeen toteutuneiden menojen suhteessa hankkeen arvioituihin kokonaismenoihin.

Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus

Yhtiön ruotsalainen tytäryhtiö Lapwall Ab asetettiin konkurssiin tilikauden 2020 aikana. Konkurssista johtuen yhtiölle syntyi tilikaudella 2020 rahoituskuluja 4,29 miljoonaa euroa konserniosuuksien ja -saamisten alaskirjauksista. Alaskirjauksilla on siis ollut olennainen vaikutus tilinpäätöksen vertailutietoina esitettäviin lukuihin.

Tilinpäätöspäivän jälkeiset tapahtumat

Yhtiön johto seuraa tarkasti Covid-19 -pandemian vaikutuksia yhtiön toimintaan. Toistaiseksi pandemia ei ole aiheuttanut merkittäviä haittoja yhtiölle, mutta sen vaikutuksia vuoden 2022 liiketoimintaan on vielä vaikea arvioida. Johto seuraa tilanteen kehittymistä ja päivittää arviotaan pandemian vaikutuksista tarvittaessa.

2. TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Osatuloutus

	31.12.2021	31.12.2020
Valmistusasteen mukaan tuotoksi kirjatun liikevaihdon osuus koko tilikauden liikevaihdosta	18 946 698,33	17 062 192,45
Osatuloutettujen, mutta asiakkaille luovuttamatta olevien rakennustöiden tuotoiksi tilikaudella ja aikaisempina tilikausina kirjattu määrä	8 185 278,96	9 030 923,06
Keskeneräisistä töistä tuotoiksi kirjaamatta oleva määrä	18 324 386,09	10 761 419,37

Suunnitelman mukaiset poistot

Poistoperusteet	Arvioitu pitoaika vuotta	Poistomenetelmä
Kehittämismenot	5	tasapoisto
ATK-ohjelmat	5	tasapoisto
Liikearvo	10	tasapoisto
Muut pitkävaikutteiset menot	3-5	tasapoisto
Rakennukset	15-20	tasapoisto
Rakennelmat	10-15	tasapoisto
Koneet ja kalusto	3-5	tasapoisto
Tuotantokalusto	4-10	tasapoisto
Muut aineelliset hyödykkeet	8-10	tasapoisto



3. TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Pysyvien vastaavien hankintamenot

Kehittämismenot

	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno tk:n alussa	90 959,24	90 959,26
Lisäykset	0,00	0,00
Hankintameno tk:n lopussa	90 959,24	90 959,26
Kertyneet sumu-poistot tk:n alussa	37 899,69	19 707,84
Tilikauden sumupoistot	18 191,85	18 191,85
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	56 091,54	37 899,69
Kertynyt poistoero tk:n alussa	0,00	0,00
Tilikauden poistoero	0,00	0,00
Kertynyt poistoero tk:n lop.	0,00	0,00
Hankintameno tk:n lopussa	90 959,24	90 959,26
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	56 091,54	37 899,69
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	34 867,70	53 059,57
Kertynyt poistoero tk:n lopussa	0,00	0,00
Menojäännös tilikauden lopussa	34 867,70	53 059,57

Aineettomat oikeudet

	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno tk:n alussa	865 001,07	818 664,58
Lisäykset	20 030,00	46 336,49
Hankintameno tk:n lopussa	885 031,07	865 001,07
Kertyneet sumu-poistot tk:n alussa	505 401,03	344 958,57
Tilikauden sumupoistot	158 496,27	160 442,46
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	663 897,30	505 401,03
Kertynyt poistoero tk:n alussa	0,00	0,00
Tilikauden poistoero	0,00	0,00
Kertynyt poistoero tk:n lop.	0,00	0,00
Hankintameno tk:n lopussa	885 031,07	865 001,07
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	663 897,30	505 401,03
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	221 133,77	359 600,04
Kertynyt poistoero tk:n lopussa	0,00	0,00
Menojäännös tilikauden lopussa	221 133,77	359 600,04

Liikearvo

	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno tk:n alussa	4 026 006,23	4 026 006,23
Lisäykset	0,00	0,00
Hankintameno tk:n lopussa	4 026 006,23	4 026 006,23
Kertyneet sumu-poistot tk:n alussa	1 576 852,43	1 174 251,81
Tilikauden sumupoistot	402 600,63	402 600,62
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	1 979 453,06	1 576 852,43
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	2 046 553,17	2 449 153,80
Kertynyt poistoero tk:n lopussa	0,00	0,00
Menojäännös tilikauden lopussa	2 046 553,17	2 449 153,80



Muut aineettomat hyödykkeet	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno tk:n alussa	958 732,19	908 040,57
Lisäykset	37 803,22	50 691,62
Vähennykset	-108 895,30	0,00
Hankintameno tk:n lopussa	887 640,11	958 732,19
Kertyneet sumu-poistot tk:n alussa	681 124,67	507 478,92
Tilikauden sumupoistot	162 393,22	173 645,75
Myydyn/romut. kom sumu-poistot	-108 895,30	0,00
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	734 622,59	681 124,67
Hankintameno tk:n lopussa	887 640,11	958 732,19
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	734 622,59	681 124,67
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	153 017,52	277 607,52
Kertynyt poistoero tk:n lopussa	0,00	0,00
Menojäännös tilikauden lopussa	153 017,52	277 607,52
Rakennukset ja rakennelmat	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno tk:n alussa	5 815 531,55	5 628 906,25
Lisäykset	98 517,08	186 625,30
Vähennykset	0,00	0,00
Hankintameno tk:n lopussa	5 914 048,63	5 815 531,55
Kertyneet sumu-poistot tk:n alussa	1 133 537,72	835 322,10
Tilikauden sumupoistot	312 309,28	298 215,62
Myydyn/romut. kom sumu-poistot	0,00	0,00
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	1 445 847,00	1 133 537,72
Kertynyt poistoero tk:n alussa	71 964,89	0,00
Tilikauden poistoero	45 839,54	71 964,89
Tk:n myyd/rom/var.kat p.ero	0,00	0,00
Kertynyt poistoero tk:n lop.	117 804,43	71 964,89
Hankintameno tk:n lopussa	5 914 048,63	5 815 531,55
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	1 445 847,00	1 133 537,72
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	4 468 201,63	4 681 993,83
Kertynyt poistoero tk:n lopussa	117 804,43	71 964,89
Menojäännös tilikauden lopussa	4 350 397,20	4 610 028,94



Koneet ja kalusto

	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno tk:n alussa	6 041 403,26	5 949 694,56
Lisäykset	126 820,11	146 708,70
Vähennykset	-15 573,85	-55 000,00
Hankintameno tk:n lopussa	6 152 649,52	6 041 403,26
Kertyneet sumu-poistot tk:n alussa	3 243 364,17	2 518 099,32
Tilikauden sumupoistot	700 093,60	725 774,60
Myydyn/romut. kom sumu-poistot	-15 573,85	-509,75
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	3 927 883,92	3 243 364,17
Kertynyt poistoero tk:n alussa	155 561,60	0,00
Tilikauden poistoero	396,13	155 051,85
Tk:n myyd/rom/var.kat p.ero	0,00	509,75
Kertynyt poistoero tk:n lop.	155 957,73	155 561,60
Hankintameno tk:n lopussa	6 152 649,52	6 041 403,26
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	3 927 883,92	3 243 364,17
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	2 224 765,60	2 798 039,09
Kertynyt poistoero tk:n lopussa	155 957,73	155 561,60
Menojäännös tilikauden lopussa	2 068 807,87	2 642 477,49

Muut aineelliset hyödykkeet

	31.12.2021	31.12.2020
Hankintameno tk:n alussa	13 133,00	13 133,00
Lisäykset	8 645,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00
Hankintameno tk:n lopussa	21 778,00	13 133,00
Kertyneet sumu-poistot tk:n alussa	2 756,44	1 443,14
Tilikauden sumupoistot	1 889,63	1 313,30
Myydyn/romut. kom sumu-poistot	0,00	0,00
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	4 646,07	2 756,44
Kertynyt poistoero tk:n alussa	0,00	0,00
Tilikauden poistoero	0,00	0,00
Tk:n myyd/rom/var.kat p.ero	0,00	0,00
Kertynyt poistoero tk:n lop.	0,00	0,00
Hankintameno tk:n lopussa	21 778,00	13 133,00
Kertyneet sumu-poistot tk:n lopussa	4 646,07	2 756,44
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	17 131,93	10 376,56
Kertynyt poistoero tk:n lopussa	0,00	0,00
Menojäännös tilikauden lopussa	17 131,93	10 376,56



Siirtosaataviin ja muihin menoennakoihin sisältyvät olennaiset erät

	31.12.2021	31.12.2020
Osatuloutus	1 352 348,76	846 976,43
Muut siirtosaamiset	174 039,25	153 822,29
Yhteensä	1 526 388,01	1 000 798,72

4. TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Oma pääoma

	31.12.2021	31.12.2020
Osakepääoma 1.1.	100 000,00	100 000,00
Osakepääoma 31.12.	100 000,00	100 000,00
Sij. vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	5 940 006,59	5 000 000,00
Sij. vapaan oman pääoman rah. muutos	0,00	940 006,59
Sij. vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	5 940 006,59	5 940 006,59
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	1 599 982,89	660 841,89
Edellisen tilikauden voitto	-3 087 688,97	987 272,51
Osingonjako	-742 762,98	0,00
Pääomalainojen korot	-394,53	-48 131,51
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	-2 230 863,59	1 599 982,89
Tilikauden voitto / tappio	3 331 025,23	-3 087 688,97
Pääomalaina	0,00	800 000,00
Oma pääoma yhteensä	7 140 168,23	5 352 300,51

Laskelma jakokelpoisista varoista

	31.12.2021	31.12.2020
Edellisten vuosien voittovarot	-2 230 863,59	1 599 982,89
Sij. Vapaan oman pääoman rahasto	5 940 006,59	5 940 006,59
Tilikauden voitto / tappio	3 331 025,23	-3 087 688,97
Aktivoidut kehittämismenot	-34 867,70	-53 059,55
Yhteensä	7 005 300,53	4 399 240,96

Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

	31.12.2021	31.12.2020
Palkkavelat	786 145,06	628 840,64
Lomapalkkavelat sivukuluineen	673 947,99	665 785,99
Palkkojen sivukuluvelat	249 025,67	207 055,04
Tuloverovelka	17 983,22	70 227,05
Muut siirtovelat	86 939,95	53 930,43
Yhteensä	1 814 041,89	1 625 839,15



5. VAKUudet, VASTUUSITOUMUKSET JA TASEEN ULKOPUOLISET JÄRJESTELYT

Vastuut ja vakuudet tase-erittäin ja vakuuslajeittain

	31.12.2021	Yrityskiinnitykset	Vakuudet yhteensä
Rahalaitoslainat ja luotolliset pankkitilit	2 775 023,08	5 360 000,00	5 360 000,00
Osamaksut	552 453,75		
Yhteensä	3 327 476,83	5 360 000,00	5 360 000,00

Yhtiölle on myönnetty 3 000 000,00 euron luottolimiitti ja luottokorttilimiitti 15 000,00 euroa.

Yhtiöllä ei ole yli viiden vuoden päästä erääntyviä lainoja.

Taseeseen sisällyttämättömät leasingosopimusvastuut

	31.12.2021
Avoimien leasingvuokrasopimusten yhteismäärät, joista erääntyy vuonna 2022	25 636,52
Sopimukset on irtisanottavissa jäljellä olevien vuokraerien ja jäännösarvojen summalla Sopimusten jäännösarvo	25 636,52

Muut annetut vastuusitoumukset

	31.12.2021
Vakuustalletukset*	18 623,82

*Vakuustalletuksiin sisältyvät mm. erilaiset ja erimittaiset vuokrasopimusten mukaiset vakuudet.

Vuokravastuut

Yhtiö on vuokrannut määräaikailla sopimuksilla mm. toimitiloja, ATK-ohjelmistoja ja -laitteita sekä maa-alueita. Vuokravastuiden määrä pisimmillään 17.10.2046 saakka on tilinpäätöshetkellä yhteensä 1 187 336,10, joista suurimmat ovat:

Pyhännän kunta, teollisuushalli, 30.6.2025 saakka	313 469,52
Pälkäne toimitilojen vuokravastuu, 31.12.2022 saakka	312 480,00
ATK-laitteet vuokravastuu, 31.12.2025 saakka	204 633,06
Tehcnopolis Vantaa, 31.1.2025 saakka	117 631,14

Kiinteistöinvestoinnit

Yhtiö on velvollinen tarkastamaan vuosina 2014-2021 valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemiään alv-vähennyksiä, jos kiinteistöjen verollinen käyttö vähenee tarkastuskauden aikana.

Valmistumisvuosi	Viimeinen tarkastusvuosi	Vastuuta jäljellä 31.12.2021	
	2014	2023	41 092,01
	2015	2024	125 543,03
	2016	2025	969,65
	2017	2026	37 338,07
	2018	2027	401 656,16
	2019	2028	17 035,88
	2020	2029	35 832,06
	2021	2030	45 656,55



Oikeudenkäynnit

Ruotsalainen yritys on lokakuussa 2021 nostanut kanteen yhtiötä vastaan Oulun käräjäoikeudessa ja vaatii yhtiötä suorittamaan LapWall Ab:n vastuista annetun takauksen perusteella 21 053 498 Ruotsin kruunua lisättynä viivästyskoroilla. Yhtiön johto on arvioinut tapausta asianajotoimistonsa kanssa ja sen perusteella korvauksen realisoitumista ei pidetä todennäköisenä. Koska yhtiön johto ei pidä korvauksen realisoitumista todennäköisenä, niin tästä tapauksesta tilinpäätökseen ei ole tehty kirjauksia kanteen perusteella.

Tilikauden päättymisen jälkeen Lapwall Ab:n konkurssipesänhoitaja on lähettänyt yhtiölle kirjeen, jossa vaaditaan 3 969 348 Ruotsin kruunun suoritusta Lapwall Ab:n konkurssipesälle väitetyyn pääomitusvelvoitteen perusteella. Yhtiön ja sen juridisen neuvonantajan käsityksen mukaan vaatimukselle ei ole perusteita.

6. LIITETIEDOT TILINTARKASTAJAN PALKKIOISTA

Toimeksianto	31.12.2021	31.12.2020
Tilintarkastus	15 971,28	18 805,87
Muut palvelut	1 200,00	13 885,00

7. LIITETIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENISTÄ

Henkilökunnan lukumäärä

	31.12.2021	31.12.2020
Toimihenkilöiden keskim. lukumäärä	47	46
Työntekijöiden keskim. lukumäärä	62	54
Henkilöstön määrä yhteensä	109	100

Toimitusjohtajan, hallituksen ja hallintoneuvoston palkat ja palkkiot

	31.12.2021	31.12.2020
Toimitusjohtaja	272 200,00	215 220,00
Hallitus	22 500,00	29 250,00
Yhteensä	294 700,00	244 470,00

8. OSAKEYHTIÖLAIN MUKAISET TOIMINTAKERTOMUSTA VASTAAVAT TIEDOT

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain

	31.12.2021	31.12.2020
Osakkeet (1 ääni/osake)	12 379 383	11 765

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta

Voitonjakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 7 005 300,53 euroa, josta tilikauden voitto on 3 331 025,23 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle voitonjakokelpoisten varojen käyttö seuraavasti:

Osinkona jaetaan 0,14 euroa osakkeelle eli yhteensä	euroa 1 733 113,62
Jätetään vapaasen omaan pääomaan	5 272 186,91
Yhteensä	7 005 300,53



9. KIRJANPIDOT JA AINEISTOT

Luettelo kirjanpidoista säilytystapoineen

Päiväkirja		Sähköinen arkisto
Pääkirja		Sähköinen arkisto
Velallisreskontra		Sähköinen arkisto
Ostoreskontra		Sähköinen arkisto
Palkkakirjanpito		Sähköinen arkisto
Tilinpäätös		Sähköinen arkisto
Tase-erittelyt		Sähköinen arkisto

Käytetyt tositelajit ja säilyttämistapa

Pankkitositteet Danske	8	Sähköinen arkisto
Pankkitositteet OP	4	Sähköinen arkisto
Myyntitositteet	39, 60	Sähköinen arkisto
Ostotositteet	21, 22, 45, 46	Sähköinen arkisto
Palkkatositteet	50, 55, 56	Sähköinen arkisto
Muistiotositteet	9, 13, 14, 80	Sähköinen arkisto
Jaksotukset	90, 93, 94	Sähköinen arkisto
ALV-kirjaustositteet	99	Sähköinen arkisto

Liitetietositteet		Sähköinen arkisto
-------------------	--	-------------------



Periojantie 3
92930 PYHÄNTÄ

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET JA TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Päiväys ja allekirjoitus

_____, helmikuun 3. päivänä 2022

Ahti Väisänen

Anne Voho

Matti Häll

Jarmo Pekkarinen, toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

_____, _____kuun ____ päivänä 2022

KPMG Oy Ab

Antti Kääriäinen, KHT



Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti docue.com-allekirjoituspalvelulla.

This document has been signed using docue.com e-signing service.

Detta dokument är undertecknat elektroniskt med docue.com signaturtjänsten.



Jarmo Pekkarinen
Toimitusjohtaja Lapwall Oy



Ahti Väisänen
Hallituksen puheenjohtaja Lapwall Oy



Anne Voho
Hallituksen jäsen Lapwall Oy



Matti Häll
Hallituksen jäsen Lapwall Oy



Antti Kääriäinen
Tilintarkastaja, KHT
KPMG Oy Ab




Lapwall Oy Tilinpäätös 2021

Name
Jarmo Tapio Pekkarinen

Date
2022-02-04

Identification

 **Danske Bank** Jarmo Tapio Pekkarinen

Name
AHTI PEKKA OLAVI VÄISÄNEN

Date
2022-02-04

Identification

 **Nordea** AHTI PEKKA OLAVI VÄISÄNEN

Name
ANNE VOHO

Date
2022-02-04

Identification

 **ANNE VOHO**

Name
MATTI KALERVO HÄLL

Date
2022-02-04

Identification

 **MATTI KALERVO HÄLL**

Name
Antti Sakari Kääriäinen

Date
2022-02-04

Identification

 **Antti Sakari Kääriäinen**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))